

La fréquentation du quartier un potentiel à développer

Le quartier du port est porteur de nombreux usages de la part des redonnais : balades, cinéma, restaurant, évènementiels. Ces habitudes et le cadre naturel du lieu sont un potentiel déjà riche qui peut être exploité et croître grâce à des aménagements.

1. La présence de plusieurs équipements

1. Le cinéma



Photo 4 : Façade du Cinémanivel - Mai 2012

Source : Léa Golfier

Le Cinémanivel de Redon (photo 4) est un cinéma classé Arts et essai, riche d'une histoire atypique⁶. En 1986, l'association Manivel' cinéma voit le jour sous forme d'un ciné-club. Chaque mois, un week-end cinéma autour d'un thème était organisé au théâtre municipal. En 1987 l'association relance l'exploitation d'une salle de cinéma qui avait fermée. 50 membres bénévoles composent alors l'association et le premier poste salarié est créé en 1989.

L'histoire de Manivel' prend un tournant en 1993 avec le rachat de la salle du Damier qui permet une diffusion d'un programme plus large. Pendant de nombreuses années, l'association gère les deux salles (le Damier et le Manivel') et son dynamisme prend de l'ampleur. En 1996, la première séance de cinéma en plein air a lieu dans l'amphithéâtre urbain de Redon.

⁶ Propos retranscrits à partir de la rencontre du 24/03/2012 avec Fabien BONNO, salarié du Cinémanivel



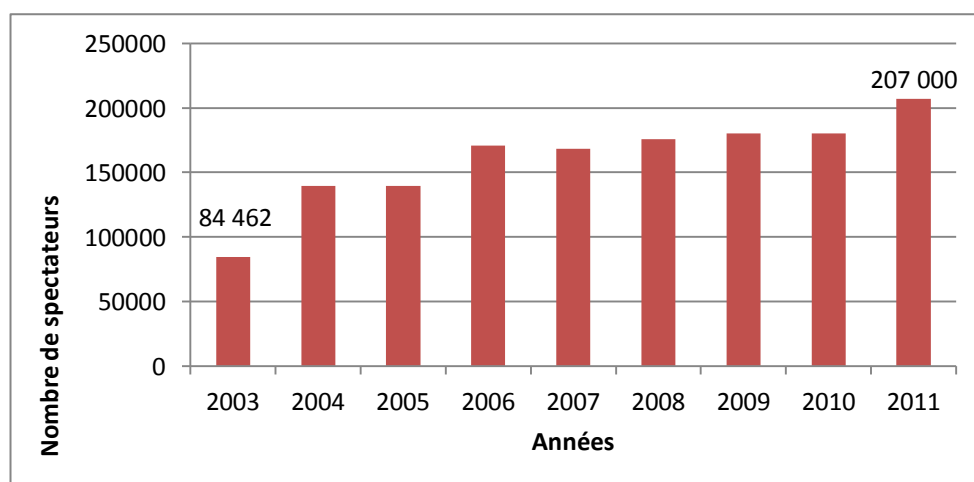
En mars 2000, après un concours architectural pour la création d'un nouveau complexe cinématographique, le projet de M. Olivier Baudry est retenu. L'ensemble architectural a été conçu en référence au passé industriel du quartier. Le nouveau cinéma ouvre en mars 2004, Quai Jean Bart. Celui-ci comporte 5 salles⁷, un café et un hall d'exposition d'œuvres d'art. Le bâtiment, au gré de ses façades, dévoile les rouages et la machinerie du cinéma en pleine activité. Par ce projet, l'association a l'ambition de proposer un éventail très large de films, alliant le cinéma détente au cinéma art et essai et jeune public.

Ce cinéma a réellement un rôle social sur la commune puisqu'il rassemble 95 bénévoles et 9 salariés. Les caissiers, ouvreurs et projectionnistes sont des habitants du Pays de Redon, de tous les âges. De plus, le cinéma accueille régulièrement de jeunes européens en Service Volontaire Européen.

Les projets développés par l'association permettent aussi une ouverture vers les communes rurales proches de Redon, avec un festival de cinéma en plein air l'été. Pendant 2 mois des projections sont proposés dans divers lieux, avec une première partie assurée par un groupe de musique, ou une restauration proposée par des producteurs locaux.

Fréquentation

En 8 ans le nombre de spectateur du Cinémanivel a été multiplié par 2,5 comme nous le montre le graphique 1 ci-dessous. En 2011 un seuil de fréquentation exceptionnel a été franchi, en raison notamment de la sortie de films à grand succès (Intouchables, The artist).



Graphique 1: Evolution de la fréquentation du Cinémanivel entre 2003 et 2011

(Source : Cinémanivel)

⁷ Accueillant respectivement 295, 156, 119, 116 et 75 spectateurs



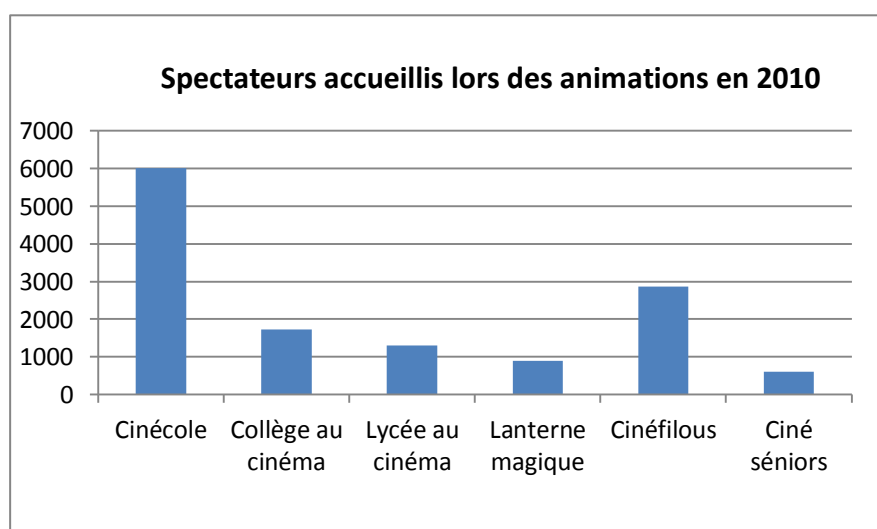
Mais pas uniquement, car la fréquentation des salles françaises a augmenté de 104 % entre 2010 et 2011, alors que celle du Cinémanivel a augmenté de 115%.

Ce nombre de spectateurs élevé en 2011 est également dû à la réussite de la politique du cinéma : proposer des offres variées et des animations qui s'adressent à un public de proximité. La mise en place d'un festival pour les jeunes enfants, ou de séances pour les seniors permet au cinéma de fidéliser les spectateurs, au-delà du simple succès des sorties nationales. L'orientation Arts et essais de la programmation⁸ permet également de s'adresser à un public plus large. De plus, le cinéma a développé un partenariat avec les scolaires. Il accueille des écoliers, des collégiens et des lycéens.

Le succès des animations

Le Cinémanivel propose de nombreuses animations, tout au long de l'année et pour un public varié⁹.

Nous pouvons constater que le partenariat avec les écoles fonctionne bien, avec 6013 spectateurs accueillis lors des séances Cinécole en 2010. Le festival de cinéma Cinéfilous programmé pendant les vacances de la Toussaint pour le jeune public présente lui aussi un grand succès avec 2872 spectateurs (graphique 2).



Graphique 2 Spectateurs accueillis lors des animations en 2010
(Source : Cinémanivel)

⁸ 184 films arts et essais en 2008.

⁹ Seront développées ici seulement les animations qui réunissent un nombre de spectateurs significatif et qui ont lieu dans l'enceinte même du cinéma.



2. Le port de plaisance

Le port de plaisance de Redon se situe entre les Quais Surcouf et Jean Bart. Une ancienne écluse en matérialise l'entrée et il est fermé par un pont levant donnant accès au Canal de Nantes à Brest.

Le port contient 140 places sur ponton et des places à quai. Il propose des équipements et des services tels que l'eau et l'électricité à chaque emplacement. Une capitainerie est ouverte toute l'année et il existe un poste d'approvisionnement en gasoil.

Idéalement situé, le port de Redon se trouve au carrefour des voies navigables de l'Ouest. Il offre l'accès à Saint Malo par la remontée de la Vilaine puis de la Rance. Ainsi que le départ direct vers le Canal de Nantes à Brest ou vers l'océan par la Vilaine maritime jusqu'à Arzal.

La CCPR¹⁰ a relancé en 2012 une délégation de service public afin de missionner un nouveau gestionnaire, pour faire de cette infrastructure un véritable emblème du territoire. C'est le groupe Véolia qui a remporté l'appel d'offre. Il aura pour mission d'entretenir les équipements du port, d'augmenter le nombre de passages de bateaux et de fédérer les associations de sports nautiques pour la mise en place de manifestations. Le but est aussi d'offrir des services de qualité aux usagers et de promouvoir le port de Redon au-delà de ses frontières.

(CCI Rennes, 2012 <http://www.rennes.cci.fr/fr/economie/infrastructures/port-redon.aspx>)

3. Musée de la batellerie

Situé au bord du bassin à flot, et signalé par deux véritables portes d'écluse, ce musée invite à découvrir la batellerie (photo 5). Avec le port maritime de Redon, la batellerie a contribué au développement économique de la région.



Photo 5 : Musée de la batellerie de l'Ouest
(Source : ville de Redon)

¹⁰ Communautés de Communes du Pays de Redon



Un film documentaire sert d'introduction à la visite et permet de mieux appréhender les objets, photographies, documents d'époque et maquettes présentant des thèmes tels que : la vie quotidienne des marinières, le fonctionnement des canaux, les moyens de propulsion, le parc fluvial, ou encore Redon port de mer.

Fréquentation

La fréquentation du musée a varié de 1700 à 2300 visiteurs par an entre 2003 et 2011, en fonction des animations proposées ou des projets des écoles. Le musée reçoit également beaucoup de visiteurs avec des entrées gratuites. Lors des Journées européennes du patrimoine cela représentait environ 900 entrées par an durant ces 8 dernières années, ainsi que 1000 entrées par an lors des festivités de la « Teillouse ».

(Charly BAILLOU, Musée de la batellerie)

2. Des établissements scolaires à proximité

La ville de Redon possède 5 écoles maternelles et 4 écoles élémentaires, 3 collèges, 1 EREA, 2 lycées généraux et technologiques, 1 lycée polyvalent et 3 lycées professionnels.

Une seule école est située à proximité directe de l'îlot d'étude : le groupe scolaire Notre Dame, situé Quai Surcouf, en face du quartier du port, qui scolarise environ 230 élèves par an. En revanche, toutes les écoles sont amenées à fréquenter le quartier du port pour les séances de cinéma ou des événements publics. La course d'endurance « les minis maronnaises » par exemple qui a lieu chaque année. Elle amène des enfants de 10 et 11 ans à faire un parcours dans la ville se terminant au port.

L'EREA est un établissement d'enseignement spécialisé proposant des formations en CAP et BEP dans les domaines mécanique et hôtelier. Cet établissement se trouve quai Jean Bart, tout proche de la zone d'étude.

Le foyer de jeunes travailleurs (FJT) « Soleil » situé dans le Château du Mail est pourvu de 31 studios et la résidence associée « Le Châtaigner », construite en bois juste derrière le château est composée de 42 logements en T3, T4 et T5. Ces résidences accueillent des jeunes travailleurs ou des étudiants, de 16 à 30 ans.

3. Des animations très ponctuelles durant l'année

Les animations que l'on retrouve dans le port de Redon tout au long de l'année sont les brocantes et vides greniers dans les friches Garnier, et la programmation du cinéma.

En été l'animation se diversifie avec :

- Des balades théâtrales : visites guidées du quartier et de son Histoire avec des scénettes de théâtre,



- Les « Vendredis du port » : des soirées musicales avec des groupes divers et variés. Elles sont gratuites avec possibilité de se déguster des moules frites et ont lieu 3 à 4 vendredis en juillet et août,
- Les festivités du 14 juillet et le feu d'artifice.

Enfin, des évènements ponctuels prennent place à la Croix des marins :

- La bourse « autos, motos & véhicules anciens » dans les friches Garnier en novembre,
- La Bogue, le 1^{er} week-end des vacances de la Toussaint, et la foire Teillouse. Un grand fest noz et un festival de contes et chants traditionnels qui clôt le « Mois du Marron » : des musiciens et conteurs viennent concourir avec binioux et bombardes. S'y présentent également des couples de sonneurs, des duos libres, et joutes contées. Des animations très populaires et connues dans toute la Bretagne. Cette mise en valeur de la culture traditionnelle bretonne s'accompagne d'une foire avec des manèges et de marchés gastronomiques. Sans oublier le « Marron culturel », un concours autour de la littérature et le défilé de la Confrérie du Marron.

Cet évènement est très fédérateur et apporte un rayonnement pour le pays de Redon, ainsi qu'un impact économique non négligeable. En 2008 par exemple, cet évènement a réuni 20 000 spectateurs.

(Source : Ecole musique traditionnelle du pays de Redon)

- La Takna'w parade est un défilé biennale artistique et festif, qui mobilise des habitants du pays, des artistes, chorégraphes et bricoleurs autour d'un thème qui change à chaque édition. Elle a eu lieu en 2007, 2009 et 2011. Des groupes de paradeurs se forment et ils préparent leur char et leur mise en scène toute l'année précédant le défilé. Cette parade originale est une mobilisation citoyenne qui crée du lien social et réunit toutes les générations. Pour sa première édition en 2007 elle a réuni 4000 spectateurs.

Redon possède un tissu associatif très dense et est marquée par des évènements festifs qui rassemblent la population.

