La séparation géographique des générations

Comme nous venons de le diagnostiquer, Pornichet est une commune vieillissante, mais qui se donne les moyens d'accueillir des jeunes ménages avec enfants pour parer à ce phénomène. Logiquement, cette ville devrait être marquée par de nombreux échanges entre générations et des actions de solidarité puisque possédant la combinaison parfaite de faire cohabiter seniors et jeunes sur le même territoire communal. Cependant, à Pornichet, ce n'est pas vraiment le cas. En effet, on constate tout d'abord une séparation assez bien marquée, géographiquement parlant, des lieux de fréquentation de ces deux classes d'âge. Deux des fonctions principales d'une ville sont : dormir et se divertir. A Pornichet, pour chacune d'elles, les personnes âgées et les jeunes ménages avec enfants sont plus ou moins séparés.

1. Le logement : principal facteur de l'éloignement des jeunes ménages

La politique de logements va permettre de faire revenir un certain nombre de jeunes et d'enfants dans l'espace de vie de la commune. C'est un point très positif car en trouvant le moyen de loger les jeunes couples, le vieillissement de la population sera contrecarré. Cependant, un tout autre problème se pose. En effet, on retrouve les jeunes familles dans les nouveaux quartiers et dans les hameaux, cités auparavant, mais pas dans le centre ville (CF carte p29). En effet, les jeunes actifs ne peuvent pas accéder, faute de moyens financiers, à la propriété en espaces centres et s'éloignent donc en périphérie. A titre d'exemple, à Pornichet, le prix du m² pour une maison en centre-ville s'élève à environ 6 000 €, contre environ 2 000 € le m² dans le quartier du Moulin d'Argent.

Illustration 20 : Exemple de maison individuelle dans le quartier du Moulin d'Argent

Source : Péneau Marine

Si les jeunes ménages ne peuvent pas se loger dans le centre ville, ce n'est pas le cas pour des « seniors mobiles » : « jeunes retraités pratiquant la mobilité résidentielle, qui peut se traduire à terme par une installation définitive dans une station balnéaire lors de la retraite, soit s'inscrire dans une pratique plus libre : la double résidence. »[3]

Effectivement, ils sont de plus en plus habitués à la mobilité, ont vu leur espérance de vie augmenter grâce à de nombreux progrès sanitaires et sociaux mais surtout ont des capacités financières plus élevées par rapport aux générations précédentes ce qui leur permet de priser le centre ville.

---

[3] Selon Didier Bésingrand et Jean Soumagne dans « les séniors mobiles dans les petites villes atlantiques »

A Pornichet, les retraités représentent 41% du total des ménages en 2008. A leur arrivée dans la commune, ils occupent essentiellement des résidences secondaires, qui, à elles seules, représentent plus de la moitié des résidences totales de la commune. En effet, souvent situées en centre ville et sur la bordure littorale, étant le reflet des anciennes villas balnéaires qui composaient la station, elles sont monopolisées par les seniors qui, grâce à leurs ressources financières et leurs revenus, peuvent se permettre d'en acheter une. Par la suite, celles-ci deviendront des résidences principales, quand viendra l'heure de la retraite. On assiste donc à un fort taux de propriétaires dans la commune, soit 70%. L'ancienneté d'emménagement des propriétaires est de 16 ans en moyenne. On le comprend facilement du fait que les personnes âgées, n'étant pas sujets aux transformations de leur structure familiale, gardent leurs biens immobiliers, situés donc en centre ville.

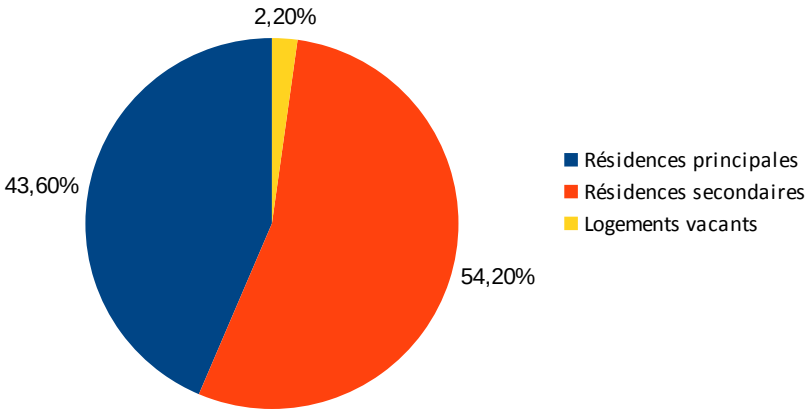

Illustration 21 : Répartition des catégories de logements à Pornichet

Données : INSEE 2008

Auteur : Péneau Marine

Illustration 22 : Exemple de maison dans le centre ville de Pornichet

Source : Péneau Marine

CARTE INDIQUANT LA LOCALISATION DES QUARTIERS RESIDENTIELS DES SENIORS ET DES JEUNES MENAGES (voir version papier)

La pression qu'ils exercent donc indirectement sur les prix du foncier et de l'immobilier engendre un déplacement important des jeunes actifs. Face à une impossibilité foncière et financière de loger les jeunes ménages en centre ville, ceux-ci se concentrent donc dans les quartiers alentours, laissant de l'autre côté, les seniors vivre dans le cœur même de la ville. La localisation des logements entraîne donc une première forme de séparation entre les générations.

2. La localisation des structures et des activités renforce cette séparation

Comme nous l'avons exposé, l'offre en équipements, activités et loisirs est abondante certes, mais elle aussi, est localisée de telle façon que les générations ne se rencontrent pas au quotidien.

Tous les jours, les familles emmènent et récupèrent leurs enfants à l'école, c'est souvent un moment d'échange avec les autres familles. Le problème est que les nouvelles infrastructures scolaires ont été construites à proximité du domicile des jeunes ménages, c'est-à-dire retirées en périphérie. Les crèches et les accueils périscolaires ont également suivis le mouvement. Cela peut être un avantage, pour les familles qui, certes, économisent en trajet domicile - école, mais cela peut avoir comme finalité d'enclaver ces jeunes familles dans un environnement quotidien, sans les inciter à aller à la rencontre des seniors dans le centre ville.

Les seules écoles que l'on peut trouver dans le centre ville sont les écoles privées, beaucoup plus anciennes mais tous n'inscrivent pas ses enfants à l'école privée. Dans la plupart des cas, l'enfant restera donc dans son quartier résidentiel même en temps scolaire, perdant ainsi l'habitude de se mêler au reste de la population en centre ville par exemple.

Illustration 23 : Point Jeunes à Pornichet

Source : Péneau Marine

Il en est de même pour la majeure partie des infrastructures de loisirs. Les trois centres d'accueil, précédemment cités que sont le CLSH, le Club Junior et le Point Jeunes, se trouvent assez loin du centre ville et s'en éloignent au fil du temps. En effet, depuis peu, le CLSH et le Club Junior, ont déménagé et sont aujourd'hui dans un quartier éloigné du centre. Les familles habitant dans ces quartiers déposent leurs enfants au centre de loisirs, de la même façon qu'ils les déposent à l'école toute la semaine, sans, une fois de plus, côtoyer de nouvelles personnes ou d'autres générations. Rappelons le, les plus de 60 ans, à Pornichet, se concentrent dans le centre de la ville.

Les infrastructures sportives et les aires de jeux, sont quotidiennement utilisées par les enfants. Lorsqu'ils sont au centre de loisirs, ils se déplacent également dans ces infrastructures pour se divertir. Ce sont des moments privilégiés pour les rencontres et les échanges avec les autres générations côtoyant ces lieux. Cependant, ces infrastructures se trouvent à proximité des quartiers d'habitation des jeunes ménages. Les enfants accompagnés de leurs parents, n'ont donc pas besoin de se rendre en centre ville pour trouver les équipements sportifs et les aires de jeux qu'ils souhaitent.

Là encore, le centre ville est déserté par cette jeune génération qui ne prend pas l'habitude, dès le plus jeune âge de côtoyer des générations autre que la sienne.

Enfin, les équipements culturels, qui sont eux, à l'entrée du centre ville, ne sont pas pour autant le théâtre de multiples interactions entre générations. En effet, que ce soit à la médiathèque, où les enfants peuvent assister à des lectures de contes ou à quai des arts pour des spectacles pour enfants, ils restent souvent entre eux de part les animations qui leurs sont proposées. La nouvelle ludothèque, qui aurait pu voir le jour dans le centre ville pour faciliter les rencontres entre les générations, vient d'ouvrir dans des locaux situés en périphérie de celui-ci.

Illustration 24 : Médiathèque de Pornichet

Source : Péneau Marine

Tous ces équipements et activités dédiés, pour la plupart, aux familles et leurs enfants sont géographiquement situés de telle façon que les interactions et les échanges entre générations soient perturbés (CF carte p35).

En effet, de l'autre côté, les seniors, logeant dans le centre de la ville, pratiquent également leurs activités quotidiennes dans celui-ci. Les thalassothérapies s'étendent le long de la côte d'Amour, la maison des associations et le point d'information pour les personnes âgées sont en centre ville ce qui renforce cet isolement... Mais ceci est compréhensible, de par leur mobilité physique parfois réduite, ils ont ce besoin de résider et trouver leurs activités en centre ville. Ne possédant pas forcement de moyen de locomotion, il est important qu'ils aient à proximité, les principaux services et commerces dont ils ont besoin.

Illustration 25 : Thalassothérapie Daniel Jouvance à Pornichet

Source : Péneau Marine

Et en effet, en s'intéressant aux commerces et boutiques que propose la ville de Pornichet on remarque assez rapidement que ceux-ci sont destinés principalement aux personnes âgées. La rue commerçante de Pornichet se trouve en centre ville et contrairement aux loisirs et activités, où les enfants sont rois, les commerces et boutiques pour enfants ont, eux, désertés le centre ville et même plus généralement la ville entière.

Accueillant un seul magasin pour enfants, la rue commerçante s'étend plutôt le long de coiffeurs, d'opticiens, de pharmacies, de banques, de magasins de décoration et d'antiquités, ou encore de boutiques de vêtement et chaussures pour adultes uniquement. Les seniors y trouvent leur compte, mais en ce qui concerne les jeunes ménages avec enfants, on comprend, encore une fois, qu'ils n'affluent pas vers le centre ville quand il s'agit de satisfaire les besoins vestimentaires de leurs enfants.

Après une enquête réalisée auprès de quelques familles de Pornichet, il se trouve que toutes, ou presque, sont d'accord sur le fait qu'il manque des commerces pour les enfants à Pornichet. Elles se tournent donc vers les grands centres commerciaux à proximité, qui se trouvent notamment à St-Nazaire, où l'offre

commerciale est déjà beaucoup plus adaptée à leurs attentes. Autrement, en été, ils ont la possibilité de trouver à Pornichet, sur le marché, des commerçants spécialisés dans l'habillement pour enfants, mais seulement pendant 4 mois de l'année.

Illustration 26 : Exemple de boutique présente dans la rue commerçante de Pornichet

Source : Péneau Marine

Nous venons de le démontrer, pour des raisons pratiques et d'éthique, on ne peut pas facilement déplacer les seniors du centre ville.

Suite à cela, on observe donc un phénomène de séparation des générations. Chacune utilise au quotidien, les équipements et services qui leur sont dédiés et qui répondent à leurs besoins, éloignant petit à petit leurs utilisateurs. En effet, les lieux où ils ont chacun, respectivement, l'habitude d'aller ne sont pas connectés, et ne leur permettent pas de créer ces interactions entre générations. On assiste donc bien à un phénomène de partition géographique nette des espaces de vie de chacun en fonction de l'âge : les seniors s'accaparent le centre-ville, les jeunes ménages et leurs enfants, les quartiers alentours.

CARTE INDIQUANT LA LOCALISATION DES ACTIVITES DE LOISIRS ET LES EQUIPEMENTS POUR LES SENIORS ET POUR LES JEUNES (voir version papier)

IV. Un manque d'interactions entre générations

Les seniors et les jeunes ménages avec enfants, sont, comme nous venons de le montrer, séparer géographiquement au quotidien. Les quartiers qu'ils fréquentent respectivement sont différents, ce qui rend difficile les échanges et interactions sociales entre eux.

En effet, les jeunes et les seniors se côtoient très peu à Pornichet, que ce soit dans les associations ou dans les activités auxquelles ils participent. Ceci est dû au fait qu'ils n'ont pas de lieux où ils peuvent se retrouver, discuter, échanger, partager... On observe ainsi une lacune dans les échanges entre ces deux générations. Or ces échanges sont importants pour les enfants et pour les seniors. Les enfants apportent joie de vivre aux personnes âgées qui, elles, leur transmettent généreusement tendresse, affection et savoir-faire. C'est donc un réel besoin que de mettre en relation ces générations, de les habituer à se côtoyer pour, par la suite, les sensibiliser sur la solidarité envers les seniors.

Et sur ce deuxième point, on peut dire qu'à Pornichet, la solidarité des jeunes envers les seniors n'existe quasiment pas. Au delà de quelques aides mises en place par le CCAS (Centre Communautaire d'Action Sociale), il n'y a pas de réseaux de solidarité des jeunes envers les seniors. Pourtant, en regardant la part de personnes âgées vivant seules, il s'avérerait nécessaire d'en constituer. En effet, on constate que les personnes âgées sont les principales concernées avec 50% d'entre elles qui le déclarent. La deuxième classe concernée par le fait de vivre seul est celle des jeunes de 20 à 24. On peut notamment l'expliquer par le fait qu'ils soient étudiants ou encore, célibataires.

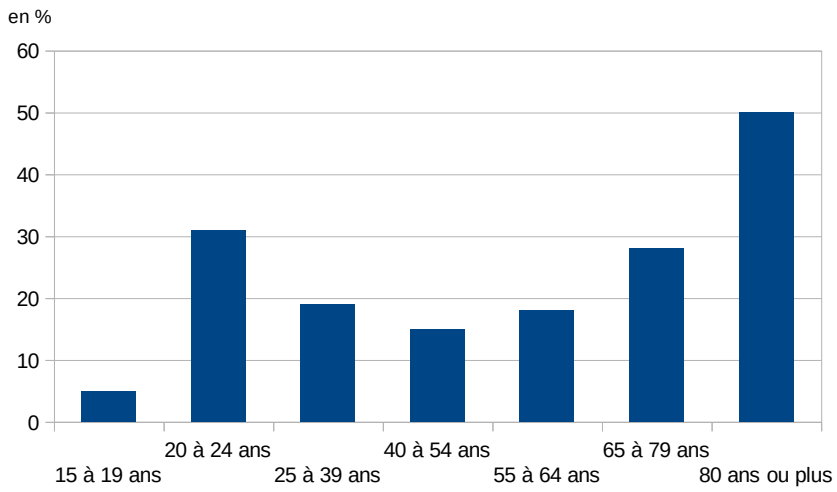

Illustration 27 : Personnes de plus de 15 ans vivants seules, selon l'âge

Données : INSEE 2008

Auteur : Péneau Marine

Pour les seniors, ce sont l'amélioration de l'état de santé, l'autonomie financière et le développement des soins et des services à domicile qui expliquent ce chiffre. Néanmoins, un sentiment d'isolement résidentiel peut apparaître chez ces

personnes vivant seules. Cela peut également augmenter les risques au quotidien. Les personnes âgées étant vulnérables, il faut veiller en permanence à leur bien-être pour éviter les petits accidents tels que les chutes ou encore les accompagner dans les gestes du quotidien. En effet, dans certains cas, ces manques d'interactions entre eux et les autres générations peuvent avoir de graves conséquences, par exemple lors de la canicule en 2003. On peut aussi penser au problème de l'ennui des seniors. Dès l'âge de 55 ans on remarque que seulement 1/3 d'entre eux a un emploi qui le classe dans la population active. Cependant,les 2/3 restants, qui représentent 13% des 15-64 ans, subissent au quotidien l'ennui de l'inactivité.

Un dernier point peut être abordé, ayant un aspect plus symbolique. En effet, à Pornichet, les enfants ne font pas partie de la vie politique de la commune. Comme toutes les communes françaises de 10 000 à 19 999 habitants, le conseil municipal est constitué de 33 membres. Le maire actuel Mr Robert Belliot a été élu par les pornichétains pour le mandat de 2008-2014. Comme nous l'avons dit auparavant, les enfants sont au cœur de la vie de la commune, on aurait pu penser qu'ils auraient également une place au cœur de la vie politique de la commune mais ce n'est pas le cas.

Illustration 28 : Mairie de Pornichet

Source : Péneau Marine

A Pornichet, les interactions entre les générations sont donc quasiment inexistantes. La création d'un lieu d'échange et de partage apparaît comme nécessaire pour essayer de contrer le fait que les seniors et les jeunes vivent chacun de leur coté sans se soucier les uns des autres. De plus, la mise en place d'un réseau de solidarité, permettrait de lutter contre l'isolement et l'ennui : principaux indicateurs du manque d'interactions sociales. Il faut donc penser Pornichet, avec les seniors, et ne pas voir ce vieillissement comme une contrainte mais plutôt comme une opportunité. En effet, en période de crise, la solidarité est une valeur encore plus forte et à conforter.